

Memoria de calidades

Pisos de obra nueva en la Ciudad Deportiva del Futbol Club Barcelona,
Sant Feliu de Llobregat

- Pavimento cerámico en baños y cocinas y revestimiento cerámico en baños. Aplacado de granito entre los muebles altos y bajos de la cocina.
- Pavimento de parquet de roble en el resto de la vivienda.
- Carpintería interior con acabado semilacado de color blanco roto con manubrios y bisagras de acero inoxidable.
- Puerta de entrada a la vivienda blindada con chapa de acero y cerradura de seguridad.
- Carpintería exterior de aluminio con persianas enrollables de aluminio. En determinadas oberturas, persianas exteriores de lamas de aluminio tipo Grad-stor 80 orientables y replegables accionadas por torno o mediante motor eléctrico. En otras oberturas, sistema fijo.
- Vidrio doble tipo Climalit.
- Barandas de los balcones de acero inoxidable con varas cada 12 centímetros.
- Armarios empotrados en los dormitorios que se indica en el plano.
- Calefacción individual a gas con caldera mixta y radiadores de aluminio.
- Aire acondicionado frío en toda la vivienda.
- Cocina equipada con armarios altos y bajos, placa de 4 fuegos a gas, horno eléctrico, microondas y campana de acero inoxidable.
- Lavadero equipado con secadora.
- Grifos monomando Grohe y sanitarios de la casa Roca y Gala.
- Antena parabólica y convencional preparada para Televisión Digital terrestre (TDT).
- Fachada de obra vista con ladrillo klinker vidriado y parcialmente de aluminio, combinada con grandes oberturas vidriadas y terrazas.
- Toldos motorizados o manuales de tejido de fibra de vidrio sunscreen en algunas oberturas.

- Pérgola de lamas de aluminio en la terraza.
- Ascensor electro-mecánico con puertas automáticas de acero inoxidable, tanto las de la cabina como las de cada planta.
- Toma de teléfono y TV en todos los dormitorios, cocina y comedor.
- Zona comunitaria, con piscina y zona ajardinada para todos los edificios de la primera fase, excepto el B-5.
- Rodeado de zonas verdes, zonas de juegos infantiles y del paseo que forman parte de la urbanización del ámbito del SECTOR BON SALVADOR.